

## One Carlton - Place Albert Zoute

149 m<sup>2</sup> | 2 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse  
Zeedijk - Albertplein, 8300 Knokke-Heist

**Prix sur demande**



### DESCRIPTION

One Carlton: le projet le plus exclusif de notre côte belge.

Une architecture de classe mondiale associée avec un niveau de finition exceptionnellement élevé et des vues panoramiques spectaculaires sur la mer.

Appartement au premier étage - Place Albert

Composition: hall d'entrée avec toilette, cuisine entièrement équipée avec débarras, spacieux séjour avec vue panoramique sur la mer sur la place Albert avec une agréable terrasse. Chambre principale avec dressing, toilette séparée et une salle de bains.

Deuxième chambre à coucher avec sa salle de douche.

Wellness au premier étage avec vue mer exclusivement réservée aux propriétaires de la résidence avec une piscine intérieure, sauna et fitness.

Possibilité d'achat des grands garages en dessous de la place Albert avec une connexion directe pour la résidence.

Prenez contact avec notre agence pour plus d'informations.

Intéressé?  
Contacteer onze makelaar.



**Maxime Van Bockrijck**

VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

## FAITS

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Type                     | appartement                                 |
| Numéro de référence.     | 5074563                                     |
| Adresse                  | Zeedijk - Albertplein, 8300<br>Knokke-Heist |
| Année de construction    | 2021  |
| Obligation de rénovation | Non   |
| Sol                      | 1   |
| Surface                  | 149 m <sup>2</sup>                          |
| Disponibilité            | à l'acte                                    |
| Chambres à coucher       | 2   |
| Salles de bain           | 2   |
| Cuisine                  | Oui   |
| Piscine                  | Oui   |
| Garages                  | 1   |
| Ascenseur                | Oui   |
| Lieu de lavage           | Oui   |
| Sous régime TVA          | Oui   |
| Verre double             | Oui   |

## OBLIGATION D'INFORMATION

|  |   |
|--|---|
| Destination de développement urbain    | En application  |
| Permis de construire                   | Permis délivré  |
| Convocation et demande de recouvrement | Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée |
| Droit de préemption                    | Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire      |
| Permis de lotissement                  | Pas de permis de vente  |
| Zone sujette aux inondations           | En application  |
| Score G                                | B   |
| Score P                                | B   |

Intéressé?  
Contacteer onze makelaar.



**Maxime Van Bockrijck**  
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825