

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

## Ocean Drive - Nouvelle construction de très grand luxe au cœur du Zoute

96.46 m<sup>2</sup> | 2 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

**Prix sur demande**



### DESCRIPTION

Deux derniers appartements à vendre !

Nous sommes fiers de vous présenter le prestigieux et exceptionnel projet de nouvelle construction "Ocean Drive".  
Situé au cœur du Zoute, à distance de marche de la plage, la mer et de tous les commerces nécessaires

Composé de 5 étages, d'un magnifique rez-de-chaussée commercial et de deux étages souterrains avec boxes de garage.  
Tous les appartements disposent de larges terrasses orientées vers le sud, chacune accessible depuis le salon par de grandes fenêtres coulissantes.

Vue imprenable sur l'Avenue du Littoral et Approach Golf où certains appartements peuvent bénéficier d'une vue sur la mer.

Intérieurs de haute qualité et exceptionnels, personnalisés pour le nouveau propriétaire.

Nous aimerions vous inviter dans nos bureaux pour une présentation du projet.

Intéressez-vous ?  
Contactez notre courtier.

CAMBIER DE NIL  
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be  
050 60 10 20

## FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5251091
Année de construction	2024
Obligation de rénovation	Non
Sol	2
Sols	5
Surface	96 m <sup>2</sup>
Disponibilité	à la livraison
Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Garages	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz

## OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.