

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Appartement entièrement rénové avec vue frontale mer

75 m² | 2 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 1.350.000



DESCRIPTION

Appartement entièrement rénové avec vue frontale sur mer, sis dans un endroit exceptionnel. Cet appartement est situé près du casino, au 7ème étage, et offre une belle vue panoramique sur la mer. Composition ; hall d'entrée, cuisine entièrement équipée, séjour, 2 salles de bain, wc séparé, 2 chambres à coucher dont une donnant sur la terrasse arrière. Local à vélos et cave privative. Possibilité d'achat d'un emplacement dans la résidence avoisinante. PEB: 224 kWh/m²/an. CU: 20220429-0002593843-RES-1

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5301757
Année de construction	1968
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	7
Sols	8
Surface	75 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Terrasse	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz (chau.cent.)
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	224
Code CBE	20220429-0002593843-RES-1
Classe CBE	C

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Olivier De Nil**

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238