

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Magnifique villa neuve au Zoute

452 m² | 5 chambres à coucher | 5 salles de bains | jardin

Adresse sur demande

€ 6.975.000



DESCRIPTION

Magnifique villa neuve située sur un terrain de 950 m² au Zoute, à quelques pas du Royal Zoute Tennis Club. Finition avec des matériaux de qualité et intemporels. Composition : hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités. Cuisine ouverte attenante à la salle à manger et au spacieux salon avec foyer au gaz, le tout donnant sur le jardin magnifiquement paysagé. Buanderie. 1er étage : chambre parentale avec dressing et salle de bain spacieuse (baignoire, douche, double lavabo, wc). 3 belles chambres à coucher avec chacune leur salle de douche. 2ème étage : 5ème chambre à coucher avec salle de douche. Ascenseur. Buanderie et rangement pratiques. Climatisation au rez-de-chaussée, tout comme dans les chambres. Garage et plusieurs emplacements pour voitures à l'extérieur.

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	5396416
Année de construction	2023
Obligation de rénovation	Non
Sols	2
Surface	452 m ²
Superficie brute du terrain.	950 m ²
Orientation façade	sud
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	5
Salles de bain	5
Jardin	Oui
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Parkings (extérieurs)	3
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Sous régime TVA	Oui
Chauffage	chauffage au sol
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	C
Score P	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238