

## Magnifique maison rénovée à Terhofstede (Retranchement)

122 m² | 3 chambres à coucher | 4 salles de bains | jardin

Adresse sur demande

**€ 1.850.000**



### DESCRIPTION

À Terhofstede dans la Flandre zélandaise, vous trouverez cette maison entièrement rénovée et finie dans un style cottage. Le village est situé à proximité de Retranchement, Cadzand et Knokke. Composition : hall d'entrée avec toilettes invités et vestiaire, coin salon cosy avec feu ouvert, très spacieuse cuisine entièrement équipée, deux chambres à coucher, toutes les deux avec leur propre salle de bain avec lavabo, wc et baignoire ou douche à l'italienne. A l'étage : chambre principale avec sa salle de bain. Dépendance avec garage et une salle de bain. Belle terrasse et jardin très joliment paysagé. PEB en demande.

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Olivier De Nil**

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

## FAITS

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| Type                         | maison             |
| Numéro de référence.         | 5534685            |
| Année de construction        | 1907               |
| Année de rénovation          | 2021               |
| Obligation de rénovation     | Non                |
| Sols                         | 2                  |
| Surface                      | 122 m²             |
| Superficie brute du terrain. | 860 m²             |
| Disponibilité                | à l'acte           |
| Chambres à coucher           | 3                  |
| Salles de bain               | 4                  |
| Jardin                       | Oui                |
| Garages                      | 1                  |
| Parkings (intérieur)         | 1                  |
| Parkings (extérieurs)        | 2                  |
| Chauffage                    | gaz (chau. centr.) |

## OBLIGATION D'INFORMATION

|                                        |                                                                           |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Destination de développement urbain    | En application                                                            |
| Permis de construire                   | Aucune licence délivrée                                                   |
| Convocation et demande de recouvrement | Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée |
| Droit de préemption                    | Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire      |
| Permis de lotissement                  | Pas de permis de vente                                                    |
| Zone sujette aux inondations           | En application                                                            |

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.

**Olivier De Nil**

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238