

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Superbe appartement de vacances | Vue mer !

84 m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 1.375.000



DESCRIPTION

Bel appartement rénové avec une vue frontale mer à hauteur de Albert plage.

Composition: entrée, toilette, cuisine ouverte équipée, salon et coin à manger avec une magnifique vue mer.
1^e chambre - une salle de bain (baignoire - double lavabo) et la 2^{ième} chambre donnant sur la terrasse au Sud.

Possibilité d'acquérir un emplacement dans la résidence. Emplacement pour vélos et cave. (CPE 91 - UC: 20160530-0001866805-1)
A visiter.

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil

ADMINISTRATEUR

catherine@cambierdenil.be

IPI 500.925

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5569019
Année de construction	1995
Année de rénovation	2023
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	2
Sols	8
Surface	84 m ²
Orientation façade	nord
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Terrasse	1
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil

ADMINISTRATEUR

catherine@cambierdenil.be

IPI 500.925

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	73
------------------------------	----

Code CBE	20230604-0002908711-RES-1
----------	---------------------------

Classe CBE	A
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
ADMINISTRATEUR

catherine@cambierdenil.be

IPI 500.925