

Meublé: Triplex spacieux et moderne avec terrasse ensoleillée

165 m² | 4 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse
Graaf Jansdijk 140, 8300 Knokke-Heist

€ 2.495



DESCRIPTION

Triplex meublé spacieux et moderne dans une petite résidence, située au centre de Knokke !

Composition : Hall d'entrée avec vestiaire et wc. Séjour agréable avec foyer au gaz avec coin repas. Cuisine ouverte avec pièce de rangement attenante et buanderie.

La cuisine donne accès à la terrasse exceptionnellement grande et ensoleillée (40m² !). A l'étage se trouvent 3 chambres à coucher dont 1 avec salle de douche attenante (double lavabo et douche à l'italienne). Il y a un WC séparé et une autre salle de bain équipée tout confort (baignoire, douche et double lavabo). Au deuxième étage se trouve une grande pièce pouvant servir de chambre ou de salle polyvalente. Cave privative (9m²), local à vélos et garage box spacieux (30m²) présents dans la résidence.

CONDITIONS DE LOCATION :

- Location par un particulier (non une société)
- 3 mois de caution locative
- Assurance
- Description du lieu sur frais partagés (50/50)
- En cas de résidence secondaire : taxe de résidence secondaire à la charge du locataire
- Les consommations de charges (électricité, internet, ...) sont en sus du loyer et seront portées au nom du locataire à son arrivée.

Intéressé ?
Contacteer onze makelaar.

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5598892
Adresse	Graaf Jansdijk 140, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	2011
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	1
Surface	165 m ²
Disponibilité	en fonct. du propriétaire
Chambres à coucher	4
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Terrasse	1
Garages	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Frais / mois	65
Chauffage	individuel gaz
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.