

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Très bel appartement dans un parc de 5 ha au Zoute!

131 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 2.975.000



DESCRIPTION

Appartement de coin, entièrement rénové, dans une résidence de grand standing au coeur du Zoute, dans le domaine exclusif "Tennis Gardens" - un parc privé de +/- 5 ha - à un souffle de la plage et du "Royal Zoute Tennis Club". Le domaine comporte une piscine couverte chauffée, exclusivement à la disposition des habitants du domaine. Composition : hall avec vestiaire et toilette. Grand et agréable séjour avec fenêtres coulissantes ouvrant sur grande terrasse (sud) et avec vue reposante sur les jardins. Cuisine ouverte, entièrement équipée. Chambre principale avec salle de bains attenante et accès vers la grande terrasse. 2^{ème} et 3^{ème} chambre à coucher avec chacune sa salle de douche attenante. Possibilité d'achat d'un garage pour 2 voitures et grande cave dans le souterrain de la résidence. Local à vélos commun

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5708108
Année de construction	1999
Année de rénovation	2023
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sol	2
Sols	3
Surface	131 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Cuisine	Oui
Terrasse	2
Piscine	Oui
Garages	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Chauffage	electrique
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	219
Code CBE	20220811-0002654129-RES-1
Classe CBE	C

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.