

Appartement meublé près de la place du Triangle

61m² | 2 chambres à coucher | 1 salle de bains

Adresse sur demande

€ 1.050



DESCRIPTION

Bel appartement de vacances à proximité de la plage et du centre animé du Zoute !

Composition: Hall d'entrée avec vestiaire et toilette. Salon avec canapé-lit et cuisine ouverte bien équipée (appareils SMEG). Chambre intérieure (lit de 1,6 m). Buanderie. Salle de bain avec baignoire/douche et lavabo simple. Chambre double avec armoires encastrées et accès à la terrasse arrière.

Local à vélos et cave dans l'immeuble.

Tarif forfaitaire : 50 €/mois.

Disponible à partir de 01/09/2024

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Laetitia Noël

LOCATION À L'ANNÉE
/MARKETING

laetitia@cambierdenil.be

CONDITIONS DE LOCATION :

- 3 mois de caution locative
- Assurance
- Etat des lieux frais à partager (50/50)
- Si résidence secondaire : taxe de résidence secondaire à la charge du locataire
- Les consommations charges (électricité, internet, ...) sont en plus du loyer et seront mis au nom du locataire à l'entrée du bail

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5843422
Année de construction	1979
Année de rénovation	2013
Obligation de rénovation	Non
Sol	5
Surface	61 m²
Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Cuisine	Oui
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Frais / mois	50
Chauffage	individuel gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Laetitia Noël**LOCATION À L'ANNÉE
/MARKETING

laetitia@cambierdenil.be

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	342
------------------------------	-----

Code CBE	20200516-00022703225-RES-1
----------	----------------------------

Classe CBE	D
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Laetitia Noël

LOCATION À L'ANNÉE
/MARKETING

laetitia@cambierdenil.be