

## Villa au bord du Zoute - Nouvelle construction

502 m<sup>2</sup> | 4 chambres à coucher | 4 salles de bains | jardin

Adresse sur demande

**Prix sur demande**



### DESCRIPTION

Dernière villa neuve en vente, conçue par Project Architects, avec Piet Bailyu comme architecte de cette villa contemporaine et élégante avec une touche reconnaissable typique de Knokke. La villa sera achevée par la société bien connue et renommée Chrisma. Composition de la villa : spacieux hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités. Séjour avec salon et coin repas ouvrant sur la terrasse et le jardin. Possibilité de construire une piscine. Grande cuisine-salle à manger avec îlot de cuisine, bénéficiant de tout le confort avec tous les appareils électroménagers nécessaires et une buanderie pratique. 4 chambres à coucher, 4 salles de bain. Garage intérieur pour 2 voitures avec local à vélos. Plusieurs emplacements extérieurs devant la villa. La livraison de la villa est prévue pour l'automne 2024.

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Olivier De Nil**

VENTE

olivier@cambierdenil.be



050/96.96.27

IPI 203.238

## FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	5899092
Année de construction	2024
Obligation de rénovation	Non
Sols	2
Surface	502 m <sup>2</sup>
Superficie brute du terrain.	1084 m <sup>2</sup>
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	4
Salles de bain	4
Jardin	Oui
Garages	1
Parkings (intérieur)	2
Parkings (extérieurs)	4
Sous régime TVA	Oui
Chauffage	gaz
Verre double	Oui

## OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Permis de lotissement
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	D 
Score P	D 

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Olivier De Nil**

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238