

The Tower; nouveau bâtiment unique à Duinenwater avec des vues spectaculaires et de grandes terrasses

100 m² | 2 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 995.000



DESCRIPTION

Appartement nouvelle construction dans la prestigieuse résidence "The Tower". Situé au centre de Duinenwater avec des vues incomparables. L'appartement se caractérise par une grande luminosité, une terrasse spacieuse et ensoleillée, des finitions de haute qualité.

Composition; un hall d'entrée avec un espace pour un vestiaire et des toilettes séparées pour les invités. L'espace de vie comprend un salon, une salle à manger et une cuisine spacieuse entièrement équipée, tous avec de grandes fenêtres donnant sur la terrasse orientée sud-ouest. Un espace de rangement pour la machine à laver et le sèche-linge.

L'appartement comprend deux chambres de taille normale, chacune avec un accès privé à la terrasse. Il y a une salle de bains spacieuse avec tout le confort moderne, ainsi qu'une salle de douche séparée.

Une cave privée et quatre crochets à vélo sont inclus dans le prix.

Possibilité d'acquérir un garage box dans la résidence, équipé d'une borne de recharge pour voiture électrique.

Vente sous le régime TVA.

A visiter sur rendez-vous avec notre bureau.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



**Fabrice Van
Bockrijck**

VENTE

fabrice@cambierdenil.be

050/96.96.13

IPI 515.394

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5963419
Année de construction	2023
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	9
Sols	12
Surface	100 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Terrasse	1
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	pompe à chaleur

ÉNERGIE & EAU

Classe CBE	A
------------	---

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Permis de lotissement
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	C
Score P	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Fabrice Van Bockrijck
VENTE

fabrice@cambierdenil.be
050/96.96.13
IPI 515.394