

## Catsand Island

jardin  
Adresse sur demande

**Prix sur demande**



### DESCRIPTION

10 vastes terrains y accueillent chacun une maison de campagne entièrement isolée, immergée dans un océan de verdure. Vous vous y sentirez seul au monde, tout en profitant d'un confort sans compromis. Une opportunité unique dans une vie.

À 300 m de la plage, 16 hectares de terres agricoles (environ 32 terrains de football) seront transformés en terres naturelles avec dix parcelles. Les champs stériles ont été assainis et seront aménagés et gérés de manière à se fondre dans la nature zélandaise, créant une riche biodiversité de vasières, de marais salants, de dunes et de flore locale. Non seulement le paysage se fondra dans l'environnement zélandais, mais les maisons de campagne (entièrement autorisées) se fondront également dans l'ensemble.

- 10 terrains uniques dans une réserve naturelle autorisée.
- De 9.131 m<sup>2</sup> à 26.955 m<sup>2</sup>.
- Maisons offrant une surface habitable de 466 à 1017 m<sup>2</sup>.
- Chaque propriété inclut au minimum une maison principale et une dépendance.
- Piscine intérieure ou extérieure.

Intéressé?  
Contacteer onze makelaar.



**Maxime Van Bockrijck**  
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

- Agencement flexible.

- Finitions personnalisées.

Contactez-nous pour plus d'informations.

#### FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	6010898
Obligation de rénovation	Non
Disponibilité	à l'acte
Jardin	Oui

#### OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Intéressé?  
Contacteer onze makelaar.



**Maxime Van Bockrijck**  
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825