

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Villa plein de charme dans un sentier

924 m² | 3 chambres à coucher | 1 salle de bains | jardin

Adresse sur demande

€ 3.700.000



DESCRIPTION

Charmante villa, bien située dans un sentier au Zoute, à quelques pas de la mer, de la place Albert et de l'avenue Littoral. Jardin qui entoure la villa. Terrasse orientée sud. 2 emplacements pour 3 voitures.

Intéressé?
Contactez notre makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	6013113
Année de construction	1936
Obligation de rénovation	Oui
Sols	2
Superficie brute du terrain.	924 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	1
Cuisine	Oui
Jardin	Oui
Garages	1
Parkings (extérieurs)	3

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	591
Code CBE	20230126-0002792291-RES-1
Classe CBE	F

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16