

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

## Zoute : 3 chambres, vue mer.

129 m<sup>2</sup> | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse  
De Wielingen 23, 8300 Knokke-Heist

€ 1.275.000



### DESCRIPTION

Spacieux appartement bénéficiant d'une situation unique avec vue mer au coeur du Zoute, près des magasins et le minigolf et la digue piétonne. Composition : entrée avec vestiaire et wc. Séjour avec de grandes portes-fenêtres donnant sur belle terrasse et vue mer. Cuisine semi-ouverte. La chambre parentale avec salle de bains complète (bain, lavabo, toilettes) et terrasse côté Ouest. Deuxième chambre à coucher avec lavabo. Troisième chambre à coucher avec salle de douche (Douche, lavabo, toilettes). Possibilité d'achat d'un emplacement pour une voiture dans la résidence. Résidence « Grosvenor » : situation au coeur du Zoute. PEB 199 kWh/m<sup>2</sup> - UC 002913880

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL  
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be  
050 60 10 20

## FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6040762
Adresse	De Wielingen 23, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1978
Obligation de rénovation	Non
Sol	3
Sols	8
Surface	129 m <sup>2</sup>
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz (chau. centr.)

## ÉNERGIE &amp; EAU

CBE (kwh/m <sup>2</sup> /an)	199
Code CBE	002913880
Classe CBE	B

## OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	C
Score P	C

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.