

Bel appartement de coin lumineux dans une résidence indépendante à Duinbergen

120 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 1.470.000



DESCRIPTION

Magnifique réalisation à Duinbergen. Appartement de coin lumineux, situé au calme dans une résidence à 300m de la plage.

L'appartement rayonne de chaleur, de confort et de tranquillité avec un intérieur minimaliste chaleureux et des matériaux naturels. L'agencement de cette propriété, la transition douce entre les espaces intérieurs et extérieurs et l'utilisation de la même texture de sable sur les murs, les armoires et les meubles de l'espace de vie créent un sentiment d'espace.

De grandes fenêtres panoramiques relie l'espace de vie à la terrasse avec des vues ouvertes sur les villas et le Director General Willemspark. Il y a 3 chambres à coucher, chacune avec sa propre salle de bain et de grandes fenêtres donnant accès à la deuxième terrasse entourée de verdure.

"SALT & SAND" est une rénovation entièrement prête à l'emploi avec le style unique de ZILT Real Estate.

Cave privative disponible. Possibilité d'acquérir un emplacement dans l'immeuble (75 000 €).

Prix INCLUANT tout le contenu.

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



**Fabrice Van
Bockrijck**

VENTE

fabrice@cambierdenil.be

050/96.96.13

IP1 515.394

Contactez-nous pour une visite.

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6044339
Année de construction	1976
Obligation de rénovation	Non
Sol	1
Sols	3
Surface	120 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Garages	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	132
Code CBE	3267045
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



**Fabrice Van
Bockrijck**

VENTE

fabrice@cambierdenil.be

050/96.96.13

IP1 515.394