

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Appartement vue frontale sur la mer au Zoute

114 m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains
Adresse sur demande

€ 1.545.000



DESCRIPTION

Sur le front de mer, appartement de 3 chambres à coucher avec vue frontale sur la mer au Zoute.

Composition: hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités, salon/salle à manger de +/- 35m² donnant sur la terrasse.

Cuisine moderne et entièrement équipée avec accès à un balcon de service (buanderie) menant à une aération.

Chambre principale donnant sur la terrasse arrière avec salle de bains. Deuxième chambre avec salle de douche et troisième chambre avec lavabo.

Local de rangement séparé pour la machine à laver et le sèche-linge.

Cave privée dans le bâtiment.

Possibilité d'acheter un garage sous Place Albert.

(EPC 178 - UC 20230517.0002893590.res.1)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6045131
Année de construction	1959
Année de rénovation	2023
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sol	1
Sols	6
Surface	114 m ²
Orientation façade	nord
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Terrasse	2
Parkings (extérieurs)	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel réchaud à pétrole

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	178
Code CBE	2893590
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.