

Exclusif: Appartement de grand standing au Zoute

210 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | jardin
Bronlaan 117, 8300 KNOKKE-ZOUTE

€ 3.495.000



DESCRIPTION

En vente exclusive: Fabuleux appartement de 3-chambres avec une largeur de façade de presque 13 m, dans le cadre prestigieux et calme du domaine Tennis Gardens (parc privatif de 5 ha avec piscine intérieure), à quelques pas de la mer, le Zwin, le tennis et l'approach golf.

Composition: entrée avec vestiaire et toilette, très spacieux séjour (salon- salle à manger), cuisine ouverte, 3 chambres à coucher et 3 salles de bains.

De très belles terrasses avec vue sur le parc.

Cave. Possibilité d'acquérir un garage pour deux voitures dans l'immeuble.

PEB: 127 kWh/m² - CU: 3170733

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6077665
Adresse	Bronlaan 117, 8300 KNOKKE-ZOOTE
Année de construction	2002
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sol	2
Sols	3
Surface	210m ²
Orientation façade	sud
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Cuisine	Oui
Jardin	Oui
Terrasse	2
Piscine	Oui
Garages	1
Parkings (intérieur)	2
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel électrique
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	127
------------------------------	-----

Code CBE	20240310-0003170733-RES-1
----------	---------------------------

Classe CBE	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825