

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Spacieux appartement de 3 chambres proche de la Place Albert

130 m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse
Albertplein 11, 8300 Knokke-Heist

€ 1.990.000



DESCRIPTION

Spacieux appartement de 3 chambres sur la digue au Zoute à côté de la Place Albert.

Composition : hall d'entrée avec toilettes invités et vestiaire. Agréable espace de vie avec terrasse bénéficiant d'une vue mer frontale, cuisine ouverte.

A l'arrière se trouvent 3 chambres spacieuses, dont la chambre principale avec dressing et sa salle de bain avec WC, baignoire et douche. Salle de douche séparée, débarras avec branchement pour machine à laver.

Cave privative et local à vélos.

Possibilité d'acheter un emplacement dans la résidence.

CPE: 106 kWh/m² - CU: 2705355

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6099346
Adresse	Albertplein 11, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1965
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sol	5
Sols	7
Surface	130 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Terrasse	2
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	B
Score P	B

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	106
------------------------------	-----

Code CBE	2705355
----------	---------

Classe CBE	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825