

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Appartement rénové avec vue dégagée et terrasses exceptionnelles

135 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 1.895.000



DESCRIPTION

Appartement penthouse rénové très agréable avec des grandes terrasses et une vue dégagée proche de la digue et des commerces au Zoute.

Composition: hall d'entrée avec vestiaire et WC, cuisine entièrement équipée, salle à manger, séjour ouvrant sur la terrasse avec une vue dégagée, 1ère chambre avec sa salle de bain, 2ème chambre avec sa salle de douche.

Au premier étage: une chambre avec salle de douche privative, kitchenette donnant sur une très spacieuse terrasse ensoleillée.

Possibilité d'acquérir un garage box et une place de parking dans la résidence. Cave privative dans la résidence. local à vélos.

CPE: 176 kWh/m² - CU: 2000926-0002682653-RES-1

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6101279
Année de construction	1986
Année de rénovation	2023
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	3
Sol	3
Sols	3
Surface	135 m ²
Orientation façade	sud-est
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Cuisine	Oui
Terrasse	3
Garages	1
Parkings (intérieur)	2
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Chauffage	individuel gaz
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	176
------------------------------	-----

Code CBE	0002682653-RES-1
----------	------------------

Classe CBE	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16