

Duplex spacieux et lumineux avec vue latérale sur la mer près du Rubens

161 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse
Paul Parmentierlaan 216, 8300 Knokke-Heist

€ 1.225.000



DESCRIPTION

Duplex résidentiel prêt à l'emploi avec terrasses ensoleillées à proximité des rues commerçantes, de la place Rubensplein et de la digue à Knokke.

Composition: hall d'entrée avec toilettes invités. Salle de séjour avec coin repas, coin lecture et coin salon donnant sur une terrasse spacieuse et partiellement couverte avec vue latérale sur la mer.

Cuisine ouverte, entièrement équipée. Raccordements pour lave-linge et sèche-linge.

Terrasses ensoleillées à l'avant et à l'arrière de l'appartement.

Trois chambres doubles avec armoires encastrées, chacune avec sa propre salle de douche, son lavabo et sa terrasse ensoleillée.

Deux des trois chambres se trouvent au rez-de-chaussée. Toilettes.

Possibilité d'acheter un garage dans le quartier.

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Manon Dekkers

LOCATION À L'ANNÉE

manon@cambierdenil.be
050/60.10.20

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6105069
Adresse	Paul Parmentierlaan 216, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1986
Obligation de rénovation	Oui
Terrasse - nombre	2
Sols	5
Surface	161 m ²
Orientation façade	ouest
Disponibilité	en fonct. du locataire
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Terrasse	2
Garages	1
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	gaz (chau.cent.)

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	235
Code CBE	3234718
Classe CBE	C

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Manon Dekkers

LOCATION À L'ANNÉE

manon@cambierdenil.be
050/60.10.20