

050 60 10 20



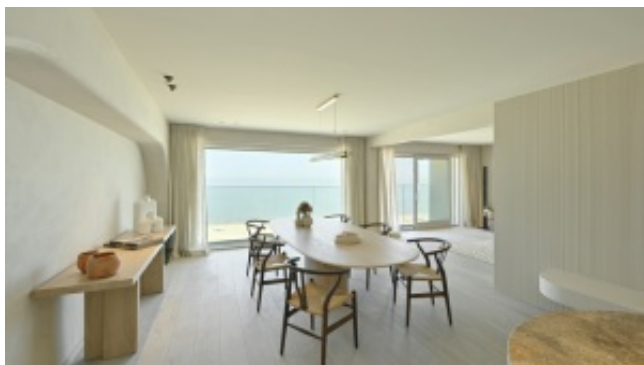
INFO@CAMBIERDENIL.BE

Uitzonderlijk breed appartement op de Zeedijk in het Zoute

155 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 3.795.000



DESCRIPTION

EXCLUSIVEMENT A VENDRE: Appartement unique avec une largeur de façade exceptionnelle situé dans une belle résidence récemment rénovée sur la digue au Zoute entre la Place Albert et la digue piétonne. Composition: hall d'entrée avec vestiaire et toilette, spacieuse cuisine ouverte donnant sur le grand séjour avec une belle vue mer, salle à manger et coin salon. 1ère chambre avec sa salle de bain et vue mer, 2ème chambre avec sa salle de douche, 3ème chambre spacieuse avec belle salle de douche Résidence magnifique sur la meilleure partie de la digue sur la Place Wielingen. Possibilité d'acquérir un emplacement dans la résidence. CU: 136 kWh/m² - CU: 20230317-0002840849-RES-1

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck

VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6106163
Année de construction	1978
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	6
Sols	8
Surface	155 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Cuisine	Oui
Terrasse	1
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	136
------------------------------	-----

Code CBE	20230317-0002840849-RES-1
----------	---------------------------

Classe CBE	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825