

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Uitzonderlijk breed appartement op de Zeedijk in het Zoute

155 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 3.795.000



DESCRIPTION

EXCLUSIVEMENT A VENDRE: Appartement unique avec une largeur de façade exceptionnelle situé dans une belle résidence récemment rénovée sur la digue au Zoute entre la Place Albert et la digue piétonne. Composition: hall d'entrée avec vestiaire et toilette, spacieuse cuisine ouverte donnant sur le grand séjour avec une belle vue mer, salle à manger et coin salon. 1ère chambre avec sa salle de bain et vue mer, 2ème chambre avec sa salle de douche, 3ème chambre spacieuse avec belle salle de douche Résidence magnifique sur la meilleure partie de la digue sur la Place Wielingen. Possibilité d'acquérir un emplacement dans la résidence. CU: 136 kWh/m² - CU: 20230317-0002840849-RES-1

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck

VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

FAITS

| | |
|--------------------------|-------------------------------|
| Type | appartement |
| Numéro de référence. | 6106163 |
| Année de construction | 1978 |
| Obligation de rénovation | Non |
| Terrasse - nombre | 1 |
| Sol | 6 |
| Sols | 8 |
| Surface | 155 m ² |
| Disponibilité | à l'acte |
| Chambres à coucher | 3 |
| Salles de bain | 3 |
| Cuisine | Oui |
| Terrasse | 1 |
| Garages | 1 |
| Parkings (intérieur) | 1 |
| Ascenseur | Oui |
| Lieu de lavage | Oui |
| Chauffage | individuel gaz (chau. centr.) |
| Verre double | Oui |

OBLIGATION D'INFORMATION

| | |
|--|---|
| Destination de développement urbain | zone d'habitat urbain |
| Permis de construire | Permis délivré |
| Convocation et demande de recouvrement | Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée |
| Droit de préemption | Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire |
| Permis de lotissement | Pas de permis de vente |
| Zone sujette aux inondations | En application |

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

| | |
|------------------------------|-----|
| CBE (kwh/m ² /an) | 136 |
|------------------------------|-----|

| | |
|----------|---------------------------|
| Code CBE | 20230317-0002840849-RES-1 |
|----------|---------------------------|

| | |
|------------|---|
| Classe CBE | B |
|------------|---|

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825