

Appartement spacieux à quelques pas de la mer au Zoute

187m² | 4 chambres à coucher | 4 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 3.850.000



DESCRIPTION

Appartement d'angle entièrement rénové à quelques pas de la plage et du Royal Zoute Tennis Club. Composition : hall d'entrée spacieux avec vestiaire et toilettes invités. Séjour lumineux (salon - coin repas) ouvrant sur la terrasse ensoleillée. Cuisine ouverte entièrement équipée et buanderie. Grand débarras avec branchement pour lave-linge/sèche-linge. Chambre principale avec placards intégrés et une salle de bain spacieuse (baignoire - WC - douche - double lavabo), 3 chambres complètes supplémentaires chacune avec une salle de douche. Tous les meubles et accessoires existants sont inclus dans le prix demandé. Cave privative spacieuse et local à vélos commun. Possibilité d'acquérir 2 places de parking spacieuses dans la résidence, dont 1 place de parking déjà prévue avec un branchement pour borne de recharge.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

FAITS

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Type | appartement |
| Numéro de référence. | 6112473 |
| Année de construction | 1961 |
| Année de rénovation | 2024 |
| Obligation de rénovation | Non |
| Sol | 1 |
| Sols | 3 |
| Surface | 187 m ² |
| Disponibilité | à l'acte |
| Chambres à coucher | 4 |
| Salles de bain | 4 |
| Cuisine | Oui |
| Sous-sol | Oui |
| Ascenseur | Oui |
| Lieu de lavage | Oui |
| Chauffage | gaz (chau. centr.) |
| Verre double | Oui |

ÉNERGIE & EAU

| | |
|------------------------------|---------|
| CBE (kwh/m ² /an) | 233 |
| Code CBE | 3246936 |
| Classe CBE | C |

OBLIGATION D'INFORMATION

| | |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Destination de développement urbain | En application |
| Permis de construire | Permis délivré |
| Convocation et demande de recouvrement | Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée |
| Droit de préemption | Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire |
| Permis de lotissement | Pas de permis de vente |
| Zone sujette aux inondations | En application |
| Score G | A |
| Score P | A |

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238