

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

## Penthouse entièrement rénové avec des agréables terrasses

95 m<sup>2</sup> | 2 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

**€ 1.335.000**



### DESCRIPTION

Penthouse entièrement rénové avec des agréables terrasses dans une villa-résidence à quelques pas de la mer. Composition : entrée avec WC et vestiaire, séjour et salle à manger donnant sur 2 terrasses dont une couverte, cuisine indépendante, 2 chambres et deux salles de bains. Possibilité d'acheter un garage box fermé dans la résidence. PEB: 282 kWh/m<sup>2</sup>

Intéressez-vous?  
Contactez notre agent.



**Maxime Van Bockrijck**  
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

## FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6112635
Année de construction	1997
Année de rénovation	2023
Obligation de rénovation	Non
Sol	3
Sols	3
Surface	95 m <sup>2</sup>
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz (chau.centr.)
Verre double	Oui

## ÉNERGIE &amp; EAU

CBE (kwh/m <sup>2</sup> /an)	282
Classe CBE	C

## OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Maxime Van Bockrijck**  
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825