

Magnifique appartement de coin avec jardin au Zoute

150 m² | 4 chambres à coucher | 3 salles de bains | jardin
Adresse sur demande

€ 2.395.000



DESCRIPTION

Bel appartement avec jardin situé à un emplacement privilégié dans le Zoute, à proximité de la digue et des commerces exclusifs. Composition: entrée spacieuse avec vestiaire et toilettes. Séjour et salle à manger ensoleillés ouvrant sur les terrasses exposées soleil et le jardin privatif et clos. Cuisine ouverte entièrement équipée avec tous les appareils électroménagers. Sauvetage. Chambre principale avec salle de bain communicante. 2 chambres spacieuses avec salle de douche commune. Quatrième chambre avec salle de bain communicante. 1 salle de douche.

Garage box dans l'immeuble avec accès direct à l'appartement.
Possibilité d'acquérir un deuxième garage box dans la résidence.

L'appartement est accessible par une entrée privée.
Les détails concernant la situation de l'urbanisme sur rendez-vous au bureau.

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Laetitia Noël

LOCATION À L'ANNÉE
/MARKETING

laetitia@cambierdenil.be

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6119542
Année de construction	1979
Année de rénovation	2014
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sols	4
Surface	150 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	4
Salles de bain	3
Jardin	Oui
Terrasse	2
Garages	1
Chauffage	gaz

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Laetitia Noël

LOCATION À L'ANNÉE
/MARKETING

laetitia@cambierdenil.be

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	194
------------------------------	-----

Code CBE	3293270-RES-1
----------	---------------

Classe CBE	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Laetitia Noël

LOCATION À L'ANNÉE
/MARKETING

laetitia@cambierdenil.be