

Appartement de rêve au Zoute

194 m² | 4 chambres à coucher | 4 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

Prix sur demande



DESCRIPTION

Magnifique appartement bénéficiant d'une vue frontale sur la mer avec une surface habitable de 194 m², à quelques pas de la Place du Triangle et la place Mas-Tu Vu. L'appartement est composée d'un hall d'entrée avec toilettes d'invités et un vestiaire. Un salon spacieux et une table à manger avec vue frontale sur la mer. Grande cuisine équipée de tous les appareils Miele (lave-vaisselle, combi-four, four à vapeur, 2 réfrigérateurs, chauffe-plats, machine à café, réfrigérateur à vin). Pièce de rangement multifonctionnel. Bureau / salle de télévision ou 5^{ième} chambre donnant sur la terrasse arrière. Chambre principale avec salle de bains (double lavabo, baignoire, douche et toilettes) et dressing. Trois chambres complètes, chacune avec sa propre salle de douche. Toutes les chambres sont équipées de placards. L'appartement est accompagné d'une buanderie et avec la possibilité d'acheter un box de garage dans la résidence. Finitions d'haute gamme : système Aqualex, domotique, Vola, microtopping, marbre, airco, alarme... Local à vélos et cave privée dans la résidence. Contactez nous pour organiser une visite. (CPE: 120 - CU: 2288308)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6119545
Année de construction	1998
Obligation de rénovation	Non
Sol	2
Sols	8
Surface	194 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	4
Salles de bain	4
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Parkings (extérieurs)	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	120
Code CBE	2288308
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Intéressez-vous?
Contactez notre agent.

**Jan Tricot**

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692