

Bel appartement rénové avec vue dégagée sur le Parc 58.

92m² | 3 chambres à coucher | 1 salle de bains | terrasse
Adresse sur demande

€ 995.000



DESCRIPTION

Magnifique appartement de coin entièrement rénové, avec vue dégagée sur le Parc 58, à quelques pas de la plage.

Composition: appartement au 2^{ème} étage de la résidence: Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes. Grand séjour avec salle à manger donnant sur la terrasse orientée au sud. Cuisine ouverte entièrement équipée. Chambre principale avec placards intégrés. Deuxième chambre avec lits superposés intégrés et bureau + placards intégrés. Troisième chambre. Local à vélos commun et espace de rangement privé dans la résidence.

Possibilité d'achat d'un box de garage pour une voiture, situé au rez-de-chaussée de la résidence (65 000 €).

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

ADMINISTRATEUR - VENTE - ESTIMATIONS -
EXPERTISE

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

IPI 509.205

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6131679
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sols	4
Surface	92m ²
Orientation façade	nord
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	1
Cuisine	Oui
Terrasse	1
Garages	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel gaz
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

ADMINISTRATEUR - VENTE - ESTIMATIONS -
EXPERTISE

stephanie@cambierdenil.be
050/96.96.22

IPI 509.205

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	117
------------------------------	-----

Code CBE	0003124209-RES-1
----------	------------------

Classe CBE	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

ADMINISTRATEUR - VENTE - ESTIMATIONS -
EXPERTISE

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

IPI 509.205