

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Exclusif: villa résidence - Duinbergen

135 m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | jardin

Adresse sur demande

€ 1.795.000



DESCRIPTION

EXCLUSIF A VENDRE: Magnifique appartement rez de jardin (nouvelle construction), situé en toute quiétude dans une villa résidence au Coeur de Duinbergen, à quelques pas de la plage et de la mer.

Ambiance d'une villa. Composition: hall d'entrée royal avec vestiaire et toilette, spacieux séjour (salon-salle à manger) donnant sur la terrasse et le jardin. Cuisine super équipée réalisée en matériaux précieux.

L'appartement a 3 belles chambres: chambre à coucher parentale avec salle de bains attenante. 2 autres chambres à coucher avec salle de douche.

Possibilité d'acheter 2 emplacements dans la résidence. Un bien de rêve!

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6134583
Année de construction	2023
Obligation de rénovation	Non
Sols	3
Surface	135 m ²
Superficie brute du terrain.	645 m ²
Disponibilité	immédiatement
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Jardin	Oui
Garages	2
Parkings (intérieur)	2
Ascenseur	Oui
Sous régime TVA	Oui
Chauffage	pompe à chaleur
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Permis de lotissement
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Jan Tricot**

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692