

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Proche de la mer - objet rare

304 m² | 4 chambres à coucher | 3 salles de bains | jardin
Adresse sur demande

€ 4.950.000



DESCRIPTION

Villa jumelée dans un emplacement privilégié, à deux pas de la plage et du Zwin.

Composition : hall d'entrée avec toilettes invités, séjour très spacieux avec salle à manger et coin salon supplémentaire, cuisine séparée.
Au 1er étage la chambre principale avec une vue fantastique sur le Zwin et avec une salle de bain, 2ème chambre avec sa salle de douche ; 3ème chambre avec une salle de douche.
Au 2ème étage une 4ème chambre/studio.

Grand sous-sol avec plusieurs espaces de rangement et un garage double.

Intéressé?
Contactez notre agent.



Stéphanie Cambier

ADMINISTRATEUR - VENTE - ESTIMATIONS -
EXPERTISE

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

IPI 509.205

Plusieurs emplacements à la villa.

FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	6138000
Obligation de rénovation	Non
Sols	2
Surface	304 m ²
Superficie brute du terrain.	936 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	4
Salles de bain	3
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Garages	1

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	708
Classe CBE	F

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

ADMINISTRATEUR - VENTE - ESTIMATIONS -
EXPERTISE

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

IPI 509.205