

Appartement rénové avec vue panoramique

64 m² | 2 chambres à coucher | 1 salle de bains | terrasse
Adresse sur demande

€ 895.000



DESCRIPTION

Uitzonderlijk gerenoveerd appartement met fantastisch frontaal zeezicht gelegen op Zeedijk-Het Zoute, perfecte locatie, ideaal gelegen tussen Albertplein en Wandeldijk. Kom en ervaar de rust van het wakker worden met het geluid van de golven aan de Zeedijk.

De indeling van het appartement omvat inkomhal met apart toilet. Ruime woonkamer en terras met zeer breed zeezicht. Volledig ingerichte keuken met alle comfort, voorzien MIELE-toestellen. Het appartement omvat 2 mooie slaapkamers en aangrenzende douchekamer, voorzien van inloopdouche en dubbele lavabo. Eén slaapkamer aanpalend aan woonkamer geniet van een zeer mooi zeezicht, werkelijk suite-ervaring!

Aparte berging met vernieuwde CV-installatie en mogelijkheid tot plaatsen wasmachine. Mogelijkheid tot aankopen meubilair. Zeer vlot toegankelijke mogelijk in de residentie zelf. Conciërge.

Dit appartement werd volledig afgewerkt met zéér veel oog voor detail en kwaliteit, deze parel is absoluut te ontdekken. (EPC 105 kWh/m² - UC 20220822-0002659906)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Laetitia Noël

LOCATION À L'ANNÉE
/MARKETING

laetitia@cambierdenil.be

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Laetitia Noël
LOCATION À L'ANNÉE
/MARKETING
laetitia@cambierdenil.be

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6138987
Année de construction	1966
Année de rénovation	2023
Obligation de rénovation	Non
Sol	6
Sols	7
Surface	64 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Garages	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	105
Code CBE	20220822-0002659906-
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Laetitia Noël

LOCATION À L'ANNÉE
/MARKETING

laetitia@cambierdenil.be