

Appartement-jardin de luxe avec vue exceptionnelle sur l'approach du Zoute.

150 m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | jardin
Kustlaan 166, 8300 Knokke-Heist

€ 3.495.000



DESCRIPTION

Luxeux appartement en rez de jardin situé sur le minigolf du Zoute, dans la prestigieuse résidence "Katelijne".

Composition : hall d'entrée avec vestiaire et wc. Grand salon-salle à manger avec feu ouvert et vue magnifique sur le minigolf du Zoute avec grande terrasse ensoleillée et merveilleux jardin paysagé. Cuisine équipée et arrière cuisine pour lave-linge et séchoir. 2 belles chambres à coucher avec chacune sa salle de douches, 1 grande chambre à coucher avec salle de bains privative. Possibilité d'achat de 3 box de garages, dont 1 avec cave attenante et 1 emplacement pour voiture de golf dans la résidence. Finitions haut de gamme. Intérieur par Nathalie Deboel.

Le "Katelijne" : appartement unique à une des plus belles situations du Zoute. Visites volontiers sur rendez-vous dans nos bureaux. (CPE: 155 - CU: 0003176289)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6239682
Adresse	Kustlaan 166, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	2010
Obligation de rénovation	Non
Sols	3
Surface	150 m ²
Superficie brute du terrain.	641 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Jardin	Oui
Garages	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	155
Code CBE	0003176289
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692