

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Projet de rénovation d'une villa individuelle près de Boslaan & Magere Schorre.

200 m² | 5 chambres à coucher | 1 salle de bains | jardin
Graaf Jansdijk 211, 8300 Knokke-Heist

€ 2.395.000



DESCRIPTION

Projet de rénovation dans le Zoute!

Villa individuelle sur un terrain d'angle à proximité du Boslaan et de la Magere Schorre.

Rez-de-chaussée : hall d'entrée avec toilettes invités, séjour lumineux avec cheminée donnant sur un jardin ensoleillé, bureau, cuisine semi-équipée, salle de douche et grand garage (2 places intérieures).

Etage supérieur : 5 chambres de taille normale et une salle de bains.

Grenier. Terrasse et jardin tout autour. Parking extérieur. Excellente situation!

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Manon Dekkers

LOCATION À L'ANNÉE

manon@cambierdenil.be

050/60.10.20


FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	6270694
Adresse	Graaf Jansdijk 211, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1974
Obligation de rénovation	Non
Sols	2
Surface	200 m ²
Superficie brute du terrain.	852 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	5
Salles de bain	1
Cuisine	Oui
Jardin	Oui
Garages	2
Chauffage	individuel mazout (chauf. centr.)

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	621
Code CBE	2685667-RES-11
Classe CBE	F

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	D 

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.

**Manon Dekkers**

LOCATION À L'ANNÉE

manon@cambierdenil.be
050/60.10.20