

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

## Zoute View

105 m<sup>2</sup> | 2 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse  
Piers de Raveschootlaan 97, 8300 Knokke-Heist

€ 835.000



### DESCRIPTION

Bel appartement avec une vue dégagée sur les charmantes villas, belle largeur de façade et orientation ensoleillée. Résidence récente située au centre entre le Zoute et le coeur commercial de Knokke. Composition : entrée avec vestiaire et WC, spacieux séjour avec vue dégagée sur les villas salines des allées (coin salon - coin repas) ouvrant sur la terrasse, cuisine semi-ouverte, 2 chambres ouvrant sur la terrasse à l'arrière, 1 salle de bain, 1 salle de douche, rangement/buanderie. Cave dans la résidence. Possibilité d'acquérir un emplacement dans la résidence. Vaut vraiment le détour! (CPE: 109 - CU: 0002947884)

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Jan Tricot**  
VENTE

jan@cambierdenil.be  
050/96.96.25

IPI 512.692

## FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6282668
Adresse	Piers de Raveschootlaan 97, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	2001
Obligation de rénovation	Non
Sol	3
Sols	7
Surface	105 m <sup>2</sup>
Superficie brute du terrain.	105 m <sup>2</sup>
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	individuel gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

## ÉNERGIE &amp; EAU

CBE (kwh/m <sup>2</sup> /an)	109
Code CBE	0002947884
Classe CBE	B

## OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Intéressé?  
Contacteer onze makelaar.



**Jan Tricot**

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Jan Tricot**  
VENTE

jan@cambierdenil.be  
050/96.96.25

**IPI 512.692**