

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Magnifique appartement avec une largeur de façade de 10 m

126 m² | 2 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 1.495.000



DESCRIPTION

Magnifique appartement dans une nouvelle construction avec une largeur de façade exceptionnelle de 10 m. Composition : hall d'entrée avec toilettes invités et vestiaire, spacieux séjour donnant sur la grande terrasse, cuisine ouverte entièrement équipée, débarras, chambre parentale avec dressing, salle de douche et wc. 2^{ème} chambre à coucher avec salle de douche. Local à vélos + grande cave privative. L'appartement est à vendre entièrement meublé (tout de RR Interieur). PEB : 40 kWh/m²/an

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6293279
Année de construction	2023
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	3
Sols	4
Surface	126 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Terrasse	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Sous régime TVA	Oui
Chauffage	gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	40
Classe CBE	A

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	B
Score P	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Olivier De Nil**

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238