

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Magnifique propriété à quelques pas du golf au Zoute

1475 m² | 5 chambres à coucher | 5 salles de bains | jardin

Adresse sur demande

Prix sur demande



DESCRIPTION

Belle villa située dans un endroit calme au Zoute à proximité du Royal Zoute Golf Club. Composition : Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités. Séjour lumineux avec feu ouvert, cuisine spacieuse avec terrasse couverte. Une salle de douche, un deuxième WC et un garage pour 2 voitures. A l'étage : spacieuse chambre parentale avec dressing, salle de douche et salle de bain. 2 autres chambres complètes chacune avec leur propre salle de bain. Espace bureau. Deuxième étage : chambre d'amis spacieuse et une autre chambre à coucher avec salle de bain. Grand espace de rangement. Jardin joliment paysagé avec terrasses et piscine. Sous-sol : cave à vin, buanderie et local technique. PEB : 204 kWh/m²/an.

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	6301280
Année de construction	2009
Obligation de rénovation	Non
Sols	2
Surface	487 m ²
Superficie brute du terrain.	1475 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	5
Salles de bain	5
Cuisine	Oui
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Garages	2
Parkings (intérieur)	2
Parkings (extérieurs)	3
Sous-sol	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	204
------------------------------	-----

Code CBE	20240720-0003307693-RES-1
----------	---------------------------

Classe CBE	C
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238