

Luxeux appartement de coin - Zoute

85 m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse
Cottagepad 13, 8300 Knokke-Heist

€ 1.595.000



DESCRIPTION

Appartement de coin magnifiquement fini avec d'agréables terrasses bénéficiant d'une parfaite orientation solaire dans une résidence villa à quelques pas de la digue et de la Place Albert.

Composition: espace de vie ouvert et très lumineux ouvrant sur la terrasse exposée sud-ouest. Cuisine ouverte entièrement équipée. Chambre parentale avec salle de douche. Deuxième chambre avec salle de douche. Troisième (chambre d'enfants) avec lits superposés. Possibilité d'acheter une place de parking dans la résidence.

CPE: 139 kWh/m² - CU: 3144594

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6301334
Adresse	Cottagepad 13, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1979
Année de rénovation	2024
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sol	1
Sols	3
Surface	85 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Terrasse	2
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	139
------------------------------	-----

Code CBE	3144594
----------	---------

Classe CBE	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825