

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Penthouse situé dans un sentier près des pères Dominicains

105 m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 1.650.000



DESCRIPTION

Appartement rénové dans une charmante résidence en style villa au coeur du Zoute, à proximité de l'Eglise des pères Dominicains. Composition : Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités. Agréable séjour, équipée d'un coin salon et coin repas, ouvrant sur la terrasse. Cuisine américaine. 3 chambres à coucher. Salle de bain et salle de douche. Deux caves privées et un local à vélos commun dans la résidence. Possibilité d'acquérir un garage dans la résidence avec possibilité de garer une deuxième voiture devant le garage.

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	637773
Année de construction	1965
Année de rénovation	2024
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	3
Sols	3
Surface	105 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Terrasse	1
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Parkings (extérieurs)	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel gaz
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	179
------------------------------	-----

Code CBE	0002984482-RES-1
----------	------------------

Classe CBE	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16