

Exclusif: Appartement entièrement rénové - Albertplage

104 m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse
Zeedijk-Albertstrand 501, 8300 Knokke-Heist

€ 1.665.000



DESCRIPTION

En vente exclusive: Appartement entièrement rénové sur la digue de Knokke-Albertplage proche du Casino. Rénovation de très bon goût finie avec des matériaux de qualité.

Composition : entrée avec vestiaire et toilettes invités, très agréable séjour avec salle à manger et cuisine ouverte entièrement équipée, le tout avec vue mer panoramique, deux chambres à l'arrière ouvrant sur une terrasse, une troisième (chambre d'enfants), salle douche et salle de bains. Débarras séparé avec branchement lave-linge/sèche-linge. Cave privative.

CPE : 133 kWh/m² - CU: 2610384

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck

VENTE

maxime@cambierdenil.be

050/96.96.17

IPI 511.825

FAITS

| | |
|--------------------------|--|
| Type | appartement |
| Numéro de référence. | 6623049 |
| Adresse | Zeedijk-Albertstrand 501, 8300 Knokke-Heist |
| Année de construction | 1968 |
| Année de rénovation | 2024 |
| Obligation de rénovation | Non |
| Terrasse - nombre | 1 |
| Sol | 3 |
| Sols | 8 |
| Surface | 104 m ² |
| Disponibilité | à l'acte |
| Chambres à coucher | 3 |
| Salles de bain | 2 |
| Cuisine | Oui |
| Terrasse | 1 |
| Sous-sol | Oui |
| Ascenseur | Oui |
| Lieu de lavage | Oui |
| Chauffage | individuel gaz (chau. centr.) |
| Verre double | Oui |

OBLIGATION D'INFORMATION

| | |
|--|---|
| Destination de développement urbain | En application |
| Permis de construire | Permis délivré |
| Convocation et demande de recouvrement | Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée |
| Droit de préemption | Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire |
| Permis de lotissement | Pas de permis de vente |
| Zone sujette aux inondations | En application |
| Score G | A |
| Score P | A |

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck

VENTE

maxime@cambierdenil.be

050/96.96.17

IPI 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

| | |
|------------------------------|----|
| CBE (kwh/m ² /an) | 87 |
|------------------------------|----|

| | |
|----------|------------------|
| Code CBE | 0003186690-RES-2 |
|----------|------------------|

| | |
|------------|---|
| Classe CBE | A |
|------------|---|

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be
050/96.96.17

IP1 511.825