

Penthouse exceptionnel sur la digue

110 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse
Zeedijk-Knokke 577, 8300 Knokke-Heist

€ 2.350.000



DESCRIPTION

Penthouse unique en avec terrasses exceptionnelles et parfaite orientation.
Belle rénovation avec des matériaux luxueux, de qualité et intemporels.

Composition:

Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités. Séjour/salle à manger très large et spacieux avec une cuisine ouverte entièrement équipée. Le tout ouvrant sur la terrasse ensoleillée offrant des vues magnifiques.

Chambre principale avec placards, une salle de bain avec double vasque, baignoire et WC.

Deuxième chambre avec dressing et salle de douche, ainsi qu'un accès à une terrasse à l'arrière.

Troisième chambre avec lits superposés équipés et salle de douche séparée.

PEB: 178 kWh/m² - CU: 2854555

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck

VENTE

maxime@cambierdenil.be

050/96.96.17

IPI 511.825

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	6632917
Adresse	Zeedijk-Knokke 577, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1973
Année de rénovation	2024
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sol	8
Sols	8
Surface	110 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Cuisine	Oui
Terrasse	2
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	C
Score P	C

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck

VENTE

maxime@cambierdenil.be

050/96.96.17

IPI 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	178
------------------------------	-----

Code CBE	2854555
----------	---------

Classe CBE	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be
050/96.96.17

IP1 511.825