

Maison de charme entièrement rénovée à Oud-Knokke

268 m² | 4 chambres à coucher | 3 salles de bains | jardin
Adresse sur demande

€ 1.950.000



DESCRIPTION

Cette élégante demeure est située dans le cœur authentique de Knokke, à deux pas du Zoute. En entrant, vous découvrirez un hall d'entrée spacieux avec vestiaire et toilettes pour invités. Le salon lumineux avec ses grandes baies vitrées offre un accès direct à la terrasse ensoleillée et au jardin orienté sud, un endroit idéal pour se détendre.

La cuisine ouverte est entièrement équipée et forme avec la salle à manger et le coin salon un ensemble chaleureux et accueillant. Au premier étage se trouve la chambre principale avec une salle de bains attenante équipée d'une baignoire, d'une douche à l'italienne, d'un double lavabo et de toilettes. Il y a également une deuxième chambre avec des armoires encastrées et une salle de douche attenante avec toilettes.

Au dernier étage se trouvent deux chambres supplémentaires pouvant accueillir des lits doubles, une salle de bain complète avec baignoire et douche. La maison dispose également d'un garage pour une voiture, de branchements pour une machine à laver et un sèche-linge, ainsi que d'un parking supplémentaire devant la porte.

PEB: 0 kWh/m²/an

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Vuitton Neyts

STAGE

vuitton@cambierdenil.be

FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	7052909
Année de construction	1967
Année de rénovation	2025
Obligation de rénovation	Non
Sols	2
Surface	245 m ²
Superficie brute du terrain.	268 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	4
Salles de bain	3
Jardin	Oui
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Parkings (extérieurs)	1
Chauffage	pompe à chaleur

ÉNERGIE & EAU

Classe CBE	Ap
------------	----

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Vuitton Neyts

STAGE

vuitton@cambierdenil.be