

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



HEURES D'OUVERTURE

Accessible 24/7

Lun-mar-ven-ven-sam:

9h - 12h30 & 14h - 18h

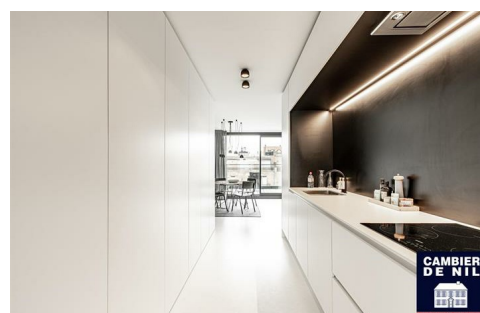
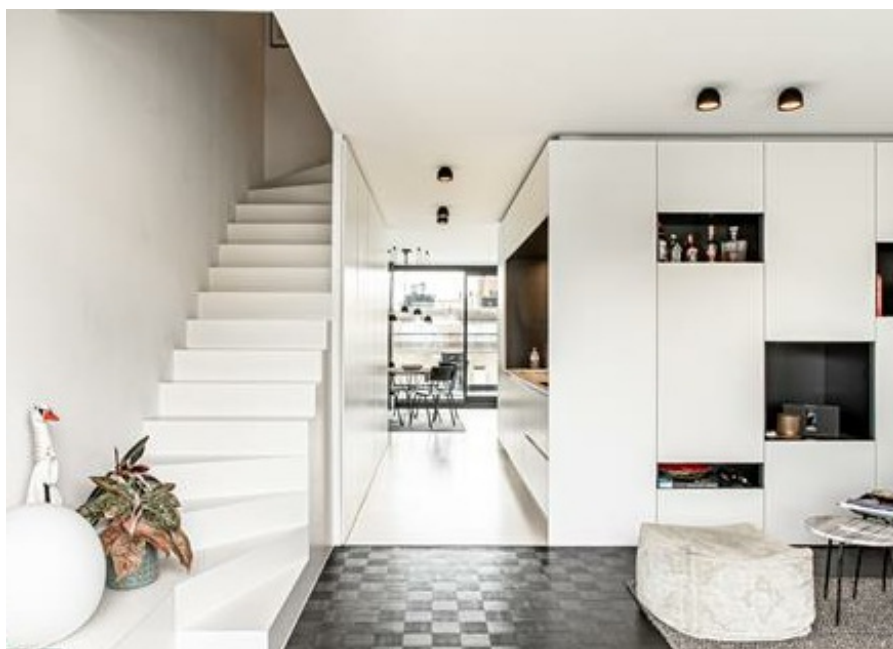
Mercredi et dimanche: sur rendez-vous

APPARTEMENT

REF: 4391587

À VENDRE

€ 795.000,-



DESCRIPTION

Duplex avec une finition qualitatif situé à quelques pas de la mer et des commerces dans une résidence récente. Composition: cuisine ouverte entièrement équipée, buanderie salle à manger avec grande terrasse, coin salon avec foyer au gaz et une grande terrasse. A l'étage: 2 grandes chambres à coucher avec placards, salle de bain indépendante avec lavabo et douche à l'italienne, WC indépendant. Possibilité d'acheter une place de parking dans l'immeuble. EPC: 95,73 kWh / m² an. Contactez-nous pour plus d'informations!

VOTRE CONTACT

Fabrice Van Bockrijck
verkoop
Tel: 050/96.96.13
fabrice@cambierdenil.be

INFORMATIONS GÉNÉRALES

GÉNÉRAL

Numéro de référence	4391587
Étage	5
étages	6
Surface	environ125m ²
Orientation de la façade	est
Disponibilité	à l'acte
Chambres a coucher	2
Salles de bains	1
terrasse	Oui
Parking (intérieur)	Oui, 1
Kelder	Oui
Ascenseur	Oui
Buanderie	Oui
Chauffage	individuel gaz

D'INFORMATIONS OBLIGATOIRE

Permis de construire	non
Destination	-
Intimations	non
Déclarations judiciaires	non
Droit de préemption	non
Autorisation de lotissement	non

INONDATIONS SENSIBLE

CPE	95kWh/m ²
Ref. EP(B)	31043-g- 2015_24/EP02311/A001/d01/SD005
Sensibilité aux inondations	 pas situé en zone inondable