

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



HEURES D'OUVERTURE

Accessible 24/7

Lun-mar-ven-ven-sam:

9h - 12h30 & 14h - 18h

Mercredi et dimanche: sur rendez-vous

APPARTEMENT

REF: 4420324

À VENDRE

€ 2.250.000,-



3



2



110m²



DESCRIPTION

Appartement d'angle entièrement rénové avec vue frontale sur mer. Situé dans une résidence en style villa à quelques pas de la digue piétonne. Composition : hall d'entrée avec vestiaire et wc, séjour lumineux avec accès au deux terrasses. Cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers de la marque Gaggenau. Chambre principale avec salle de bain attenante. Spacieuses chambres n°2 et 3 et salle de douche. Possibilité d'acheter une place de parking dans la résidence. Cave privative, local à vélos commun et concierge dans l'immeuble. CPE : 277 kWh/(m² an) UC : 20210523-0002247811-RES-2.

VOTRE CONTACT

Fabrice Van Bockrijck
verkoop
Tel: 050/96.96.13
fabrice@cambierdenil.be

INFORMATIONS GÉNÉRALES

GÉNÉRAL

Numéro de référence	4420324
Étage	3
étages	3
Surface	environ 110m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres a coucher	3
Salles de bains	2
terrasse	Oui
Parking (intérieur)	Oui, 1
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz

D'INFORMATIONS OBLIGATOIRE

Permis de construire	non
Destination	-
Intimations	non
Déclarations judiciaires	non
Droit de préemption	non
Autorisation de lotissement	non

INONDATIONS SENSIBLE

CPE	-
Ref. EP(B)	-
Sensibilité aux inondations	 pas situé en zone inondable