

Luxueus hoekappartement met open zichten

246 m² | 4 slaapkamers | 4 badkamers | terras

Adres op aanvraag

Prijs op aanvraag



OMSCHRIJVING

Overname aandelen met in zijn actief een luxueus hoekappartement (duplex) met terras, gelegen in hartje Zoute, in een prestigieuze villa residentie, genietend van frontaal zicht op de approach-golf. Bestaande uit: inkomhall, toilet, vestiaire, ruime woonkamer met eetkamer uitgevend op zonneterras op het zuiden en het westen, ingerichte keuken Gaggenau keukentoeestellen, 3 slaapkamers en 2 badkamers. Berging/wasplaats. Zuid georiënteerd terras met een adembenemend open zicht op de approach golf. 1 garagebox in de residentie inbegrepen (EPC 195 kWh/m²/jaar. UC: 20190508-0002144776-RES-2).

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5212363
Bouwjaar	1995
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	2
Verdiepingen	3
Opp.	246 m ²
Oriëntatie voorgevel	zuidwesten
Beschikbaarheid	onmiddellijk
Slaapkamers	4
Badkamers	4
Garages	6
Parkings (binnen)	6
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	gaskachels
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	195
Epc code	20190508-0002144776-RES-2
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925