

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

## Appartement neuf au rez-de-chaussée - Localisation privilégié près du Zwin

Adres op aanvraag



### OMSCHRIJVING

Gelijkvloers nieuwbouwappartement - Toplocatie nabij het Zwin Ruim 4 slaapkamer appartement met tuin in een nieuwe prestigieuze residentie op enkele passen van het Zwin en de Wandeldijk. Uiterst aangenaam hoekappartement met 4 slaapkamers van 218m<sup>2</sup> met een perfect georiënteerde terras en tuin van maar liefst 400 m<sup>2</sup>. Indeling: ruime inkomhal met gastentoilet en vestiaire, royale leefruimte met een gevelbreedte van maar liefst 17 meter genietend van een perfecte zuid-west oriëntatie en uitgevend op de ruime zonnige tuin en terras (64m<sup>2</sup> terrassen en 349m<sup>2</sup> tuinen), magnifieke leefkeuken, eetplaats en zithoek. Master bedroom met dressing en backkamer, 2de slaapkamer met dressing en douchekamer uitgevend op het terras, slaapkamer 3 en 4 telkens met een eigen douchekamer. Technische berging voor wasmachine en droogkast. Mogelijk tot aankoop van een grote ondergrondse garage. Gelieve contact op te nemen voor bijkomende informatie en de plannen.

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Fabrice Van  
Bockrijck**  
VERKOOP

fabrice@cambierdenil.be  
050/96.96.13

BIV 515.394

## GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5286590
Renovatieverplichting	Nee
Verdiepingen	2
Beschikbaarheid	bij oplevering

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Fabrice Van  
Bockrijck**  
VERKOOP

fabrice@cambierdenil.be  
050/96.96.13  
BIV 515.394