

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Ruim tuinappartement ter hoogte van de Wandeldijk

180 m² | 4 slaapkamers | 4 badkamers | tuin
Kustlaan 385, 8300 KNOKKE-HEIST

€ 2.595.000



OMSCHRIJVING

Ruim gelijkvloers hoek appartement van 180 m², zeer rustig gelegen in een standingvolle residentie, op enkele stappen van de zee en de Royal Zoute Tennis Club, ter hoogte van de Wandeldijk in het Zoute. Indeling : inkomhal met vestiaire en toilet, ruime woonkamer (salon-eetkamer), keuken, 4 slaapkamers, 3 badkamers. Terras en zeer grote, aangename privatieve tuin - U geniet de volledige dag van de zon. Privatieve kelder en fietsenberging. Mogelijk aankoop dubbele autostaanplaats (naast elkaar) in de residentie. (EPC 464 kWh/m²/jaar - UC 2737044)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925

GEGEVENS

| | |
|-----------------------|---------------------------------|
| Type | appartement |
| Referentie nr. | 5444811 |
| Adres | Kustlaan 385, 8300 KNOKKE-HEIST |
| Bouwjaar | 1990 |
| Renovatieverplichting | Nee |
| Verdiepingen | 3 |
| Opp. | 180 m ² |
| Beschikbaarheid | vanaf akte |
| Slaapkamers | 4 |
| Badkamers | 4 |
| Keuken | Ja |
| Tuin | Ja |
| Garages | 2 |
| Parkings (binnen) | 2 |
| Kelder | Ja |
| Lift | Ja |
| Verwarming | elektrisch |
| Dubbel glas | Ja |

ENERGIE & WATER

| | |
|-----------------------------|---------|
| Epc (kwh/m ² /j) | 464 |
| Epc code | 2737044 |
| Epc klasse | E |

INFORMATIEPLICHT

| | |
|----------------------------------|---|
| Stedenbouwkundige bestemming | In aanvraag |
| Stedenbouwkundige vergunning | Geen vergunning uitgereikt |
| Dagvaarding en herstellvordering | Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| Voorkooprecht | Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig |
| Verkavelingsvergunning | Geen verkavelingsvergunning |
| Overstromingsgevoelig gebied | In aanvraag |
| G-score | B |
| P-score | C |

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925