

Appartement met frontaal zeezicht aan het Albertplein

125 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras

Adres op aanvraag

€ 1.985.000



OMSCHRIJVING

Magnifiek appartement met frontaal zeezicht gelegen aan het Albertplein. Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, lichte woonkamer uitlopend op het terras, volledig ingerichte open keuken, 3 volwaardige slaapkamers, elk met een badkamer. Apart toilet. Berging. Privatieve kelder en gemeenschappelijk fietslokaal in de residentie. EPC: 93 kWh/m²/jaar.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5536295
Bouwjaar	1962
Renovatiejaar	2018
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	1
Verdiepingen	8
Opp.	125 m²
Oriëntatie voorgevel	noord
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Terras	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	B
P-score	B

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	94
----------------	----

Epc code	202309280003001693res1
----------	------------------------

Epc klasse	A
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925