

Prachtig afgewerkte villa op een rustige ligging

392 m² | 5 slaapkamers | 4 badkamers | tuin

Adres op aanvraag

€ 3.950.000



OMSCHRIJVING

Deze recente villa is gelegen in een residentiële buurt op slechts enkele minuten van het Zoute en het centrum van Knokke. Indeling: inkomhal met gastentoilet en vestiaire, ruime woonkamer met een gashaard uitgevend op het terras en de tuin met zwembad, ruime eethoek en volledig uitgeruste open keuken. Eerste verdieping: master bedroom met ensuite dressing en volledig ingerichte badkamer (ligbad, inloopdouche en dubbele lavabo), tweede slaapkamer met ensuite badkamer (douche, lavabo en toilet), derde slaapkamer met ensuite badkamer (douche, lavabo en toilet). Tweede verdieping: vierde en vijfde volwaardige slaapkamers waarvan één met 4 ingemaakte bedden. Douchekamer (douche en lavabo). Topafwerking!

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil
PROSPECTIE/VERKOOP
olivier@cambierdenil.be
050/96.96.27
BIV 203.238

GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	5546662
Bouwjaar	2018
Renovatieverplichting	Nee
Verdiepingen	3
Opp.	392 m ²
Bruto grond opp.	930 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	5
Badkamers	4
Tuin	Ja
Zwembad	Ja
Garages	2
Parkings (binnen)	2
Parkings (buiten)	2
Kelder	Ja
Zolder	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	gas cv
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	B
P-score	D

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil
PROSPECTIE/VERKOOP
olivier@cambierdenil.be
050/96.96.27
BIV 203.238

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	71
Epc code	06313
Epc klasse	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil
PROSPECTIE/VERKOOP
olivier@cambierdenil.be
050/96.96.27
BIV 203.238