

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Nieuwbouw appartement gelegen in Tower District

85 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers | terras

Adres op aanvraag

€ 695.000



OMSCHRIJVING

Nieuwbouw appartement met de beste oriëntatie naar het Westen, wel gelegen in Tower District met weergaloze zichten op de golf en omgeving. Indeling: inkomhal met gastentoilet en berging (voorzien voor wasmachine en droogkast). Uitzonderlijke raampartijen uitgevend op het ruime terras, west gericht. Open keuken. Twee volwaardige slaapkamers, elk met badkamer en douchekamer telkens ook uitgevend op het terras. Privatieve kelder en fietsenberging met 5 gereserveerde plaatsen inbegrepen in de verkoopprijs. Mogelijkheid tot aankoop van een ruime parkeerplaats. EPC in aanvraag. Verkoop volledig onder stelsel van BTW. Een bezoek waard.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5548235
Bouwjaar	2023
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	6
Verdiepingen	13
Opp.	85 m ²
Oriëntatie voorgevel	west
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	1
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Onder BTW stelsel	Ja
Verwarming	vloerverwarming gedeeltelijk warmtepomp
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc klasse

A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925