

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Top vakantie appartement met frontaal zeezicht!

84 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Adres op aanvraag

€ 1.375.000



OMSCHRIJVING

Prachtig gerenoveerd appartement met frontaal zeezicht ter hoogte van het Albertstrand.

Indeling: inkom, toilet, open ingerichte keuken, living en eetplaats met schitterend zeezicht.
1e slaapkamer - een badkamer (ligbad - dubbele wastafel) en een tweede slaapkamer die uitgeeft op het terras op het zuiden.

Mogelijkheid om een top parking aan te kopen in de residentie. Ruimte voor fietsen en kelder. (EPC 91 - UC: 20160530-000186685-1)

Meer dan een bezoek waard.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5569019
Bouwjaar	1995
Renovatiejaar	2023
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	2
Verdiepingen	8
Opp.	84 m ²
Oriëntatie voorgevel	noord
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	1
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Lift	Ja
Verwarming	gas cv
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	73
Epc code	20230604-0002908711-RES-1
Epc klasse	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Catherine De Nil
BESTUURDER / VERKOOP
catherine@cambierdenil.be
BIV 500.925