

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Prachtig appartement in een park van 5ha in het Zoute!

131m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras

Adres op aanvraag

€ 2.975.000



OMSCHRIJVING

Volledig gerenoveerd hoekappartement in een standingvolle residentie in hartje Zoute, in het zeer exclusieve domein "Tennis Gardens" - een privé park van +/- 5 ha, op een spatje van de zee en op wandelafstand van de "Royal Zoute Tennis Club". Het domein beschikt over een overdekt privé zwembad uitsluitend toegankelijk voor de bewoners. Samenstelling: inkomhall, vestiaire en toilet. Ruime, aangename woonkamer met grote vensterpartijen openend op groot zuidgericht terras en met adembenemend zicht op de tuinen van het domein. Volledig ingerichte keuken. Hoofdslaapkamer met aansluitende complete badkamer en toegang tot een ruim terras. 2de en 3de slaapkamer telkens voorzien van praktische douchekamer. Mogelijkheid tot aankoop van dubbele garagebox en ruime berging in de benedenverdieping van de residentie.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5708108
Bouwjaar	1999
Renovatiejaar	2023
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	2
Verdieping	2
Verdiepingen	3
Opp.	131 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Terras	2
Zwembad	Ja
Garages	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Verwarming	elektrisch
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	219
Epc code	20220811-0002654129-RES-1
Epc klasse	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.