

Fantastisch appartement

125 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras

Adres op aanvraag

€ 1.895.000

OMSCHRIJVING

Subliem, recent volledig gerenoveerd appartement met mooi zijdelings zeezicht en zicht op de Kustlaan gelegen in het Zoute. Het appartement is afgewerkt met zeer kwalitatieve materialen en heeft een gevelbreedte van ongeveer 10 meter.

Indeling: Inkom met vestiaire en gastentoilet. Ruim salon uitgevend op het terras. Volledig geïnstalleerde open keuken met kookeiland en aanpalend de eettafel eveneens uitgevend op het terras. Vanuit de leefruimte kan men genieten van een prachtig zicht op zee en de Kustlaan. Aparte ruime berging voorzien voor het plaatsen van een wasmachine en droogkast. Masterbedroom met ingemaakte kasten en aanpalend de badkamer met douche en ligbad en dubbele wastafel. Tweede volwaardige slaapkamer met ingemaakte kasten en aanpalend de douchekamer. Apart toilet. Derde volwaardige slaapkamer met aanpalend de douchekamer. Gemeenschappelijke fietsenberging in de residentie. Mogelijkheid tot aankoop van een zeer ruime garage. (EPC: 101 - UC: 0002027953)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Jan Tricot**

VERKOOP

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

BIV 512.692



GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5755853
Bouwjaar	1976
Renovatiejaar	2019
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	4
Verdiepingen	8
Opp.	125 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Garages	1

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	101
Epc code	0002027953
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	D 
P-score	D 

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot
VERKOOP

jan@cambierdenil.be
050/96.96.25

BIV 512.692